



Portföy Sunumu:

Nazan Ertem

nazanerterem@spaceistanbul.com

T: +90 (216) 332-9970 M +90 (532) 471-9995

Adres: Kandilli Mahallesi, Kandilli İskele Cd. No:3, 34684

Üsküdar/İstanbul

Sunumdaki Portföy Sayısı: 1

Kandilli Soyak Ayışığı Evleri'nde Satılık Bahçe Tripleksi
İstanbul / Üsküdar / Kandilli

Referans No: 185216



[Fotoğraf Galerisi](#)

Satılık 3.975.000 TL

Adres: İstanbul / Üsküdar / Kandilli

Gayrimenkul Tipi: Konut - Daire

Brüt Alan: 400 m²

Net Alan: 380 m²

Sunum Tarihi: 27.2.2020

GENEL ÖZELLİKLER

Bölüm/Oda Sayısı: 7+1

Banyo Sayısı: 3

Balkon Sayısı: 3

Binadaki Kat Sayısı: 5

Bulunduğu Kat: Bahçe triplex

Bina Yaşı: 16-20

Kullanım Durumu: Boş

Manzara: Doğa

Otopark: Var - Açık/Kapalı

Güvenlik: Var

Asansör: Hayır

AÇIKLAMA

2000 yılında Boğaz'ın en güzel köşelerinden Kandilli'de inşa edilmiş olan Soyak Kandilli Ayışığı Vadisi Evleri, toplam 50 dönüm arazi üzerine kurulmuştur. A ve B olmak üzere 2 parselden oluşan projede villa tipi 46 adet bahçe dubleksi, 46 adet çatı tripleksi, 4 adeti çatı dubleksi olan 16 adet apartman dairesi olmak üzere toplam 108 konut bulunmaktadır. Villa tipi konutların, 1 adet açık, 1 adet kapalı olmak üzere toplam 2 adet otoparkı, apartman dairelerinin ise 1'er adet otoparkı bulunmakta, ayrıca 3 farklı yerde toplam 30 araçlık misafir otoparkı vardır.

Daire Özellikleri:

- Köşe konumlu,
- Geniş bahçe kullanımlı,
- Şömineli,
- 400 m² kapalı kullanım alanı,
- 7 oda/1 salon/3 banyo/1 WC/banyolu yardımcı odası planında bahçe tripleksi.

Site Özellikleri:

- 23 adet açık yüzme havuzu,
- Otopark,
- 24 saat güvenlik,
- Tenis kortu,
- Basketbol sahası,
- Çocuk oyun parkları,
- Yürüyüş yolları ve bir kulüp binası yer almaktadır.

