



## Portföy Sunumu:

**Amber Erdoğan**

ambererdogan@spaceistanbul.com

T: +90 (216) 332-9970 M +90 (530) 850-1930

Adres: Kandilli Mahallesi, Kandilli İskele Cd. No:3, 34684

Üsküdar/İstanbul

**Sunumdaki Portföy Sayısı: 1**

Referans No: 181314

**Kanlıca'da Kiralık Villa**  
İstanbul / Beykoz / Kanlıca



Fotoğraf Galerisi

**Kiralık 30.000 TL**

**Adres:** İstanbul / Beykoz / Kanlıca

**Gayrimenkul Tipi:** Konut - Villa

**Brüt Alan:** 480 m<sup>2</sup>

**Net Alan:** 450 m<sup>2</sup>

**Sunum Tarihi:** 10.4.2020

## GENEL ÖZELLİKLER

**Bölüm/Oda Sayısı:** 7+1

**Binadaki Kat Sayısı:** 4

**Bina Yaşı:** 21-25

**Manzara:** Doğa

**Güvenlik:** Var

**Banyo Sayısı:** 5

**Bulunduğu Kat:** Müstakil

**Kullanım Durumu:** Mülk Sahibinde

**Otopark:** Var - Açık

**Asansör:** Hayır

## AÇIKLAMA

Kanlıca'da butik site içerisinde 2 dönüm bahçeli, 450 m2 kapalı kullanım alanı, 7 oda/1 salon/5 banyo/1 WC planında, alt yapısı tamamen yenilenmiş villa.

- Villa Planı:
  - Giriş Katı: Salon (100 m2)/mutfak/WC/kış bahçesi
  - 1. Kat: Banyolu 4 oda/oturma odası
  - Çatı Katı: 1 oda/teras
  - Zemin Kat: Hobi odası/banyolu yardımcı odası/çamaşır odası/teknik oda

