



## Portföy Sunumu:

**Merve Kayran**

mervekayran@spaceistanbul.com

T: +90 (212) 263-4797 M: +90 (541) 534-1633

Adres: Cevdet Paşa Cad. Germencik Sok. Bebek Palas Apt.

Nb:1 34342 Bebek

**Sunumdaki Portföy Sayısı: 1**

**Arnavutköy'de Doğa Ve Boğaz Manzaralı Satılık Villa**  
İstanbul / Beşiktaş / Arnavutköy

Referans No: 136956



[Fotoğraf Galerisi](#)

**Satılık 60.000.000 TL**

**Adres:** İstanbul / Beşiktaş / Arnavutköy

**Gayrimenkul Tipi:** Konut - Villa

**Brüt Alan:** 550 m<sup>2</sup>

**Net Alan:** 450 m<sup>2</sup>

**Sunum Tarihi:** 2.6.2020

## GENEL ÖZELLİKLER

**Bölüm/Oda Sayısı:** 6+2

**Binadaki Kat Sayısı:** 3

**Bina Yaşı:** 11-15

**Otopark:** Yok

**Asansör:** Hayır

**Banyo Sayısı:** 3

**Bulunduğu Kat:** Villa Katı

**Kullanım Durumu:** Boş

**Güvenlik:** Yok

## AÇIKLAMA

Arnavutköy sirtlarında, 8 villadan oluşan butik sitede, 1.000 m2 bahçe içinde, 450 m2 kullanım alanlı, doğa ve Boğaz manzaralı, sitenin en iyi konumunda, bakımlı tripleks villa.

Plan:

Giriş katı: Salon/mutfak/misafir WC

1. kat: 4 oda/ebeveyn banyosu/ortak banyo

Çatı katı: Depo odası

Bodrum kat: Hizmetli odası/salon/banyo/çamaşır odası/depo

Site içinde havuz, tenis kortu, basketbol sahası, özel otopark alanları, yürüyüş yolları bulunmaktadır.